



Guylaine Brouillette
Courtier immobilier agréé DA
E7539
Téléphone : 819-474-3422
Courriel : brouilletteguylaine@hotmail.com
Site Web : http://www.guylainebrouillette.com

Drummondville

945, Boul. Lemire

11314566 - Source : AGENCE IMMOBILIÈRE MON TOIT INC., Agence immobilière

Vendu



À vendre : 700 000 \$ plus taxe Sans garantie légale

Catégorie	Terre/Terrain
Genre	Terrain vacant

Terrain

Superficie	9620.9 mètres carrés
------------	----------------------

Évaluation (2016)

Bâtiment	41 600 \$
Terrain	630 400 \$
Total :	672 000 \$

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Taxes municipales (2016)	483 \$	5 791 \$
Taxes scolaires (2015)	135 \$	1 615 \$
Total :	617 \$	7 406 \$

Terrain zoné 1-11-07 industriel , artériel lourd, commercial détails et services. Sur le terrain présentement il y a une petite maison qui est louée, cette maison est vendue sans garantie. Peut être subdivisé en deux lots.

Inclus

Maison louée vendue sans garantie légale de qualité aux risques et périls de l'acheteur. Louée 460 / mois ni chauffée, ni éclairée, ni déneigé.

Exclus

Meubles et effets personnels du locataire

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipalité
Proximité	École secondaire, Parc-espace vert, Cegep, École primaire, Hôpital, Autoroute/Voie rapide, Piste cyclable, Golf
Système d'égouts	Municipal
Zonage	Commercial, Industriel

Espaces revenus

Autre	Maison
-------	--------