



Guylaine Brouillette
Courtier immobilier agréé DA
E7539
Téléphone : 819-474-3422
Courriel : brouilletteguylaine@hotmail.com
Site Web : http://www.guylainebrouillette.com

Saint-Germain-de-Grantham

274, Rue Rita

19042688 - Source : AGENCE IMMOBILIÈRE MON TOIT INC., Agence immobilière

Vendu



Négociable, Très belle maison modulaire, très éclairée ,décor chaleureux, 3 chambres à coucher.Près d'école primaire et parc. Logez-vous pour moins cher qu'un logement!!!!

Inclus

échangeur d'air, air climatisé murale.

Exclus

gazebo, balançoire, souffleuse, tondeuse, bbq,rideaux, stores, effets personnels

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipalité
Armoires	Mélamine
Énergie pour le chauffage	Électricité
Équipement disponible	Climatiseur mural, Échangeur d'air
Fenêtres	PVC
Mode de chauffage	Plinthes électriques
Particularités	Terrain loué
Proximité	Autoroute/Voie rapide, École primaire, Parc-espace vert
Revêtements	Bardeaux d'asphalte, Vinyle
Stationnement	2 Extérieur
Système d'égouts	Municipal

À vendre : 94 000 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Maison mobile
Pièces	6
Chambres	3
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	2006 (13 ans)
Façade	16 pieds
Profondeur	70 pieds
Superficie	1120 pieds carrés

Terrain

Façade	55 pieds
Profondeur	90 pieds
Superficie	4950 pieds carrés

Évaluation (2016)

Bâtiment	114 900 \$
----------	------------

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Coût d'énergie	127 \$	1 524 \$
Taxes municipales (2016)	107 \$	1 283 \$
Taxes scolaires (2015)	26 \$	314 \$
Total :	260 \$	3 121 \$

Pièces

	Étage	Dimensions
Salon Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	15'3" x 14'9"
Cuisine Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	14'9" x 14'11"
Chambre à coucher principale Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	12' x 12'
Chambre à coucher Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	10'10" x 9'
Chambre à coucher Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	10' x 9'
Salle de bains Plancher : Couvre-sol souple	Rez-de-chaussée	10'10" x 7'10"